

ČESKÁ LÍPA

REGENERACE SÍDLIŠTĚ ŠPIČÁK
PARKOVIŠTĚ V UL. VLADIMÍRSKÁ

Část SADOVÉ ÚPRAVY
projekt

Technická zpráva

Zadavatel : Město Česká Lípa

Zpracovatel: ing. Josef Krause

květen 2020

01) TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby: Regenerace sídliště Špičák parkoviště v ul. Vladimířská

Místo stavby: Česká Lípa

<u>01) Technická zpráva:</u>	1. Identifikační údaje
	2. Podklady
	3. Popis území
	4. Návrh sadovnických úprav
	5. Technologie prací
	6. Návrh sortimentu
	7. Výkaz výměr

2. podklady:

- Aktuální koordinační situace
- Zaměření skutečného provedení
- Zákon 114/92 Sb. ve znění zákona č. 349/2009 Sb.

3. Popis území

Řešené území se nachází v sídlišti panelových domů. Je vymezeno ulicemi Vladimířská – 28.října. Charakter ploch sídlištní zeleně je možno rozdělit na tři odlišné funkce. Před objekty bytových domů jsou úzké předzahrádky, uprostřed mezi smyčkou silnice s parkovišti jsou dvě větší parkové upravené plochy a blíže k ul. 28.října jsou menší plochy zeleně u dětského hřiště.

Poznámka: Před zahájením prací je nezbytné vytyčení inženýrských sítí, aby při výkopových pracích nedošlo k jejich porušení

4. Návrh sadových úprav

Koncepce návrhu

Základní koncepce sadovnických úprav byla předložena obyvatelům sídliště v první etapě tohoto projektu. Vychází z celkového architektonického řešení, požadované funkce, daných stanovištních a prostorových poměrů a průběhu stávajících inženýrských sítí.

Celá úprava je dle zadání koncipována v jednoduchých liniích a ucelených plochách tak, aby následná údržba byla co nejjednodušší.

Předzahrádky

Po provedené úpravě chodníků a vstupů do domů je navržena výsadba živých plotů a v plochách trávníku výsadba skupinek a solitér kvetoucích keřů.

Terénní rozdíly okrajů travnatých polí předzahrádek vzniklé zářezy nových chodníků budou v rámci výsadeb živých plotů upraveny tak, aby nedocházelo k erozi půdy. Výkopem pro mulčovaný záhon pro výsadbu keřů a pro trávník v šířce 0,5 metru od okraje chodníku bude stávající terén snížen tak, aby okraj byl v úrovni obrubníku a mírně se zvedal v rámci navrženého pásu trávníku. Navazující záhon určený k výsadbě keřů živého plotu (š. 0,5m) bude vyvýšen do poloviny rozdílu úrovně stávajícího terénu a nového pásu trávníku. Pás trávníku bude udržován do doby než se keře živého plotu rozrostou

Pro výsadbu živého plotu jsou vybrány nenáročné keře střední velikosti – ptačí zob, meruzalka alpská, kdoulovec a dříšťál a keře pokryvné – skalník a mochna křovitá.

Spon výsadeb – ptačí zob 3ks/m, ostatní 5ks/m. Po výsadbě budou záhony zamulčovány drcenou borkou ve vrstvě 0,1m a vysazené keře řádně zality vodou.

Parkově upravené plochy

Dvě stávající větší travnaté plochy redukováné výstavbou parkovišť se zbytkem výsadeb vzrostlých stromů. Podél parkovišť budou vysazeny živé ploty z vyšších a středních keřů a v ploše trávníku vysazeny skupinky kvetoucích keřů. Navržena je též výsadba vzrostlých stromů.

V ploše blíže k Alexandrovské ulici je navržena dvojice mlatových pěších cest a odpočívadlo.

Okolí dětského hřiště

Zelené plochy západně od dětského hřiště jsou protkané množstvím inženýrských sítí a bylo náročné nalézt místo pro výsadbu stromu mimo OP sítí a zajistit tak stín pro trávník i u odpočívadla. Je zde navrženo vysadit tři vzrostlé stromy a několik skupin vyšších keřů. - šeřík a nepravý jasmín.

Navržena je též krátká pěší spojka mlatové cesty umožňující příčné spojení u dětského hřiště.

5 Technologie prací

5.1 Sadové úpravy

Založení trávníku: nové travnaté plochy budou založeny osetím kvalitní parkovou směsí v množství 0,025 kg/m² a uvalcována.

Výsadby: Výsadby dřevin budou realizovány do černého úhoru – keře ve sponu 2 - 5 ks/m - v kontejneru, s poloviční výměnou půdy, stromy s balem, s 50 % výměnou půdy. Pro výměnu půdy bude použita kvalitní zahradní humózní zemina. Při výsadbě budou rostliny přihnojeny předzásobním hnojivem Silvamix v dávce 150 g/strom, 20 g/keř střední, 10 g/keř nízký a pnoucí. Kolem stromů budou vytvořeny výsadbové mísy (0,5 m²/ks), kmeny stromů budou chráněny jutovým obalem a kotveny třemi kůly. Proti zaplevelení bude na plochách úhoru a výsadbových mís aplikováno mulčování drcenou borkou tl. 5-10 cm.

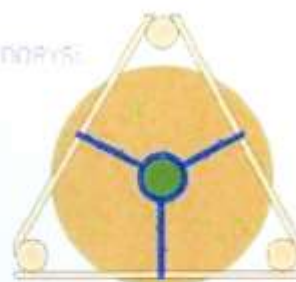
Navržená velikost výsadbového materiálu je u stromů obvod 16/18 cm vysokokmeny s korunou nasazenou min. 2,5 - 3 m, s balem. Keře v kontejnerech vyšší a střední 30-50 cm, keře nízké a pokryvné 15-30 cm.

VÝSAUBOVÉ SCHEMA STROMU

POHLED



PŮDORYS



STROM

taxon dle PO
obvod kmene dle PO
bal pro výsadbu říjen až duben
kontejner pro výsadbu květen až září

KOTVENÍ 3 KÖLY

trazovaná kůly 7-9cm průměr
textilní úvazek pro nadzemní jítění, atř. kokosový provaz

OBAL KMENE

jetvýtrákosový obal (prot mrazu a korní skůdnosti spálky)
ochrana báze kmene PVC před poškozením sekačkou

BOPKA VULČOVACÍ

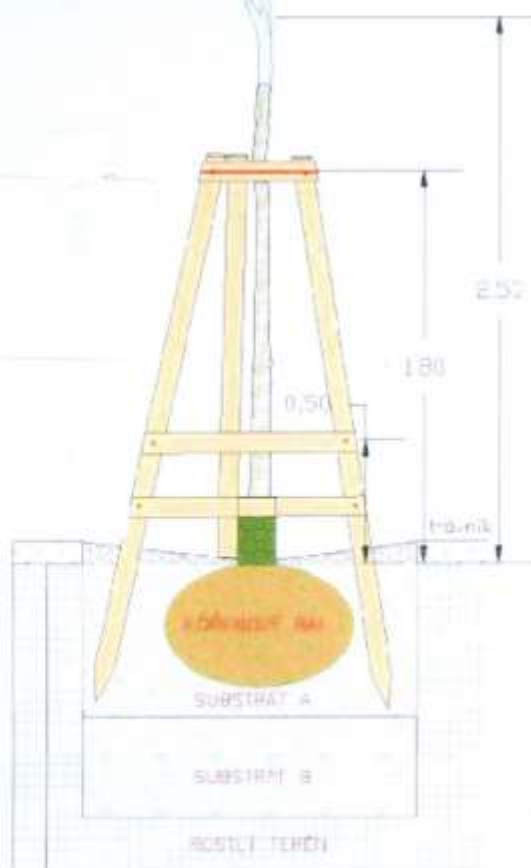
7-10cm
pro větrání a proudění vzduchu
nahrana směrem zaplevelení
Doplňení herbicidem pro zajištění bezpečnosti

SUBSTRÁT A

horní, organicko-minerální substrát
omace středně těžká 35% objemu
kompost 35%
přesek 0-3mm 30%
případně půdní kondicionér

SUBSTRÁT B

spodní minerální substrát
podomňči 40%
přesek 0-5mm 30%
štěrk 8-16mm 30%



Ošetřování: Pro celou úpravu předpokládáme ošetřování a zálivku po dobu do předání - tj. odstranění a nahrazení poškozených nebo uhynulých rostlin v kvalitě odpovídající oborovým normám, 1 x ošetření trávníku, 2x zalití v dávce 50l/strom, 30 l/m² keřů a 20 l/m² trávníku (skutečné množství nutno korigovat dle aktuálních klimatických poměrů). Voda pro zálivku bude použita z místních zdrojů.

Všechny okrajové plochy mezi záhony pro výsadbu živých plotů a okraji zpevněných ploch a podél navržených mlatových cest a odpočívadla, budou zatravněny výsevem. Úzké pásy trávníku postupně zakryjí rozrůstající se dřeviny živých plotů.

Následná rozvojová péče: Pro zdárný vývin rostlin je nezbytná následná údržba. Bude řešena samostatným projektem.

5.2 Mlatový povrch – pochozí plocha je navržena pro pěší cesty a plochu odpočívadla.

Bude použit dvouvrstevný hlinitopísčítý povrch, s vlhčením a hutněním.

Konstrukce pochozí plochy je navržena v souladu s technickým předpisem TP Katalog vozovek pozemních komunikací.

Konstrukční skladba – povrch pro tělovýchovu (mlat):

- dvouvrstevný hlinitopísčítý (lomová prosývka)	40 mm
- štěrkodrt' (ŠD) 4/8	50 mm
- štěrkodrt' (ŠD) 8/16	100 mm
- štěrkodrt' (ŠD) 0/32	100 mm
celkem	290 mm

Zemní pláň + štěrkové vrstvy u obou povrchů hutnit postupně po 100 mm na min. 25 Mpa

Obrubník – po obvodu mlatových ploch bude použit zahradní betonový obrubník s uložením do beton. lože s oboustrannou opěrou. Horní hrana obrubníku bude v úrovni terénu.

Oblouky o poloměru < 2m budou vytvářeny z nařezaných rovných obrubníků na délky 250 mm.

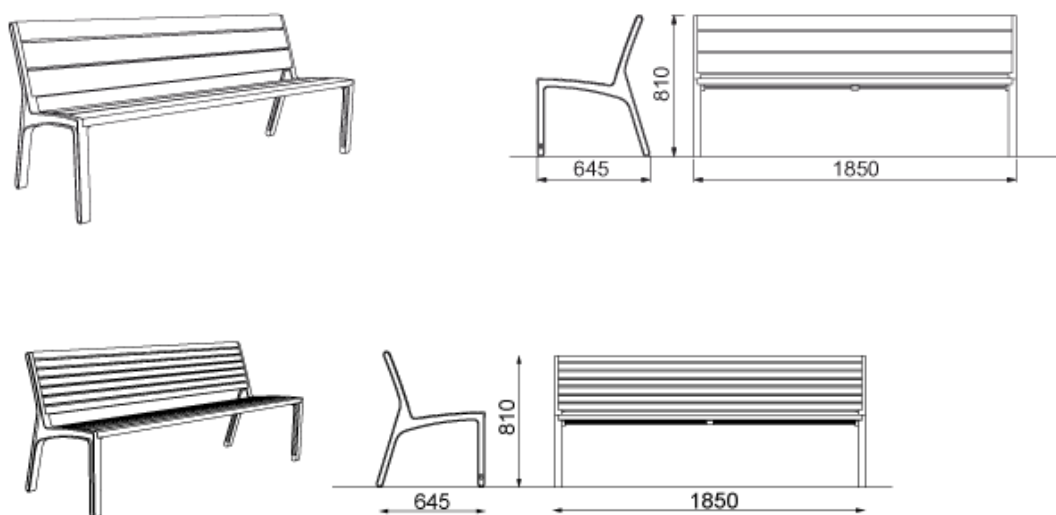
Všechny konstrukční vrstvy chodníků a hřiště budou provedeny dle příslušných ČSN a platných technologických předpisů.

ČSN 736126 – Stavba vozovek – nestmelené vrstvy

Poznámka: **důležité** – vrchní hlinitopísčité vrstvy je nutno pokládat v době, kdy měsíc ubývá – tedy mezi úplňkem a novem (blíže k novu). Energie působí dolů k zemi (viz příliv a odliv). Povrch se pak nebude deštěm vymývat.

5.3. Doplnění mobiliáře – parková lavička s opěradlem. Celkový počet doplňovaných laviček 13 ks. Parková lavička s opěradlem materiál litina/tropické dřevo popř. akát, stabilní kotvení do betonových patek dle technologie dodavatele (předpoklad trny), v opačném případě hrozí při neopatrném užívání převrnutí výrobku, za jehož následky nenese výrobce žádnou odpovědnost.

Možné varianty:



Charakter konstrukce: z odlitků z hliníkové slitiny spojených ocelovou výztuhou s dřevěnými deskami připevněné pomocí šroubových spojů z nerez, bez bočních opěradel

Materiál: konstrukce – hliníková slitina a ocel tř. 11

Povrchová úprava: Přírodní hliník opatřený práškovou vypalovací barvou

Tropické dřevo -napuštěno teakovým olejem

Rozměry: min. 1800 x 645 x 810 mm

Kotvení: čtyřmi nerezovými závitovými tyčemi M10 délky min. 200 mm a čtyřmi kloboukovými maticemi M10 s podložkou pomocí chemické kotvy do předem vybetonovaných základů

Lze připustit obdobný typ laviček při zachování min. stanovených rozměrů

6. Návrh sortimentu

NÁVRH SORTIMENTU:			počet ks		
č.	taxon	ks/m			
	STROMY	-			9
1	Acer platanoides	javor mléč	-		2
2	Carpinus betulus	habr obecný	-		1
3	Quercus robur	dub letní	-		6
	KEŘE – vyšší a střední (1-3 m)				1098
4	Berberis thunbergii	dříšťál Thunbergův	3		138
5	Cornus alba	svída bílá	2		58
6	Cornus sanguinea	svída krvavá	2		58
7	Forsythia x intermedia	zlatice prostřední	2		40
8	Hibiskus syriacus	ibišek syrský	-		2
9	Chaenomeles speciosa "Rubra"	kdoulovec japonský	3		34
10	Kolkwitzia amabilis	kolkvizie krásná	-		6
11	Ligustrum vulgare	ptačí zob obecný	2		413
12	Philadelphus 'coronarius	pustoryl věncový (jasmín)	-		48
13	Pyracantha coccinea	hlohyně šarlatová	3		20
14	Ribes alpinum	meruzalka alpská	3		214
15	Spiraea vanhouttei	tavolník van Houtteův	-		13
16	Syringa vulgaris	šeřík obecný	.-		52
17	Tamarix pentrandra	tamaryšek pětimužný			2
	KEŘE - nízké (do 0,6 m)				199
18	Cotoneaster dammerii 'Skogholm'	skalník Dammerův	3		87
19	Potentilla fruticosa 'Jolina'	mochna křovitá	3		112
	CELKEM	6			1306

Poznámka: - Před zahájením výsadeb je nezbytné vytýčení inženýrských sítí, aby při výkopových pracích nedošlo k jejich porušení

Normy: Práce budou odpovídat ČSN 83 9011 - Práce s půdou, 83 9021 – Rostliny a jejich výsadba, 83 9031 – Travníky a jejich zakládání, 83 9041 – Technicko-biologická zabezpečovací opatření, 83 9051 – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy. Použité výpěstky musí splňovat normu „Výpěstky okrasných dřevin“ (ČSN 464902-1).
